

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Urban Bali

Posisi Laporan : Juni 2024

(Dalam ribuan rupiah)

ASET	Jun 2024	Jun 2023
Kas dalam Rupiah	73.765	213.204
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
Penempatan pada Bank Lain	92.069.172	55.739.085
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	106.333	0
Jumlah	91.962.839	55.739.085
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	44.647.006	46.297.666
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	100.578.771	97.886.822
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	1.373.967	556.606
Jumlah	143.851.810	143.627.882
Agunan yang Diambil Alih	2.032.500	2.032.500
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	0	0
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	0	0
c. Inventaris	2.305.173	1.980.068
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	1.074.441	718.594
Aset Tidak Berwujud	1.213.474	1.213.474
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	173.304	45.177
Aset Lainnya	3.298.334	3.711.944
Total Aset	243.490.150	207.754.386

(Dalam ribuan rupiah)

LIABILITAS	Jun 2024	Jun 2023
Liabilitas Segera	860.737	386.657
Simpanan		
a. Tabungan	83.594.293	45.427.518
b. Deposito	109.908.966	124.382.555
Simpanan dari Bank Lain	21.546.292	16.846.309
Pinjaman yang Diterima	5.000.000	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Posisi Keuangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Urban Bali

Posisi Laporan : Juni 2024

LIABILITAS	Jun 2024	Jun 2023
Liabilitas Lainnya	532.580	903.547
Total Liabilitas	221.442.868	187.946.586

(Dalam ribuan rupiah)

EKUITAS	Jun 2024	Jun 2023
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	20.000.000	20.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	5.000.000	5.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio (Disagio)	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Reservasi		
a. Umum	2.997.500	400.000
b. Tujuan	2.500	2.500
Laba (Rugi)		
a. Tahun-tahun Lalu	3.099.132	3.044.975
b. Tahun Berjalan	948.150	1.360.325
Total Ekuitas	22.047.282	19.807.800

Handwritten signature/initials

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Urban Bali

Posisi Laporan : Juni 2024

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Jun 2024	Jun 2023
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga		9.114.118
a. Bunga Kontraktual	11.002.602	
b. Provisi Kredit	587.966	489.191
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	11.590.568	9.603.309
Pendapatan Lainnya	113.206	46.904
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	11.703.774	9.650.213
Beban Bunga		4.569.956
a. Beban Bunga Kontraktual	6.003.497	
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
Beban Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	491.393	122.617
Beban Pemasaran	108.146	63.581
Beban Penelitian dan Pengembangan	77.426	45.314
Beban Administrasi dan Umum	3.728.282	3.105.836
Beban Lainnya	126.562	57.909
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	10.535.306	7.965.213
LABA (RUGI) OPERASIONAL	1.168.468	1.685.000
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	31.949	15.516
Beban Non Operasional		4.161
Kerugian Penjualan/Kehilangan	0	
Lainnya	30.418	38.819
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	1.169.999	1.657.536
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	221.849	297.211
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	948.150	1.360.325
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN		
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Laba Rugi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Urban Bali

Posisi Laporan : Juni 2024

POS	Jun 2024	Jun 2023
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	0	0
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

4 *PK*

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Urban Bali

Posisi Laporan : Juni 2024

Keterangan	Nominal Dalam Ribuan Rupiah					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
Penempatan pada bank lain	92.069.172		0		0	92.069.172
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	44.647.006	0	0	0	0	44.647.006
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	76.580.761	18.840.936	371.988	3.491.058	1.896.880	101.181.623
Jumlah Aset Produktif	213.296.939	18.840.936	371.988	3.491.058	1.896.880	237.897.801
Rasio - rasio (%)						
a. KPMM				30,46		
b. PPAP				100,00		
c. NPL (neto)				3,27		
d. Non Performing Loan (NPL) Gross				3,95		
e. ROA				0,99		
f. BOPO				89,99		
g. Net Interest Margin (NIM)				4,88		
h. LDR				72,73		
i. Cash Ratio				15,45		



LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN

Laporan Komitmen Kontinjensi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Urban Bali

Posisi Laporan : Juni 2024

(Dalam ribuan rupiah)

POS	Jun 2024	Jun 2023
TAGIHAN KOMITMEN	0	0
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN	1.800.437	2.039.078
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	1.800.437	2.039.078
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
TAGIHAN KONTINJENSI	898.716	1.652.864
a. Pendapatan bunga dalam Penyelesaian	840.988	1.214.057
b. Aset produktif yang dihapus buku	57.728	438.807
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	0	0

4

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Urban Bali

Posisi Laporan : Juni 2024

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. KADEK MAHARANI KEMALA DEWI (99.00%)	Ya	1. KADEK MAHARANI KEMALA DEWI
1. DRS. I WAYAN SUKENDERA	2. KOMANG VEDANTA RAMA KRSNA (1.00%)	Tidak	2. KOMANG VEDANTA RAMA KRSNA
2. I NYOMAN ANANTA WIJAYA			
DEWAN KOMISARIS			
1. I KETUT SUTARSA			
2. I NYOMAN BUDI ASTAWA			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan:

- Informasi keuangan di atas telah disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16 /SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39 /SEOJK.03/2017 tentang Laporan tahunan dan laporan Keuangan Publikasi BPR.
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR.
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR.

Badung, 11 Juni 2024

PT. BPR URBAN BALI



Drs. I Wayan Sukendra
Direktur Utama

I Nyoman Ananta Wijaya
Direktur Kepatuhan