

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI PERSONAL


Nama Penerbit	PT. BPR Urban Bali																																		
Nama Produk/Layanan	Deposito Urban																																		
Jenis Produk/Layanan	Deposito Berjangka																																		
Deskripsi Produk/Layanan	Deposito Urban adalah simpanan berjangka dalam mata uang rupiah dengan suku bunga kompetitif dalam jumlah dan jangka waktu tertentu.																																		
Fitur Utama	<ul style="list-style-type: none"> Nominal penempatan deposito minimum sebesar Rp1.000.000,00 (satu juta rupiah) Jangka waktu Deposito Urban mulai dari 1,3,6, dan 12 bulan Bunga deposito dapat masuk ke pokok (<i>rollover</i>) atau ke tabungan. Tingkat bunga penjaminan sesuai ketentuan LPS (dapat berubah sewaktu-waktu) dan dapat dicek oleh konsumen pada website resmi LPS pada www.lps.go.id Suku bunga Deposito Urban <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Nominal Penempatan</th> <th colspan="4">Jangka waktu (bulan) dan suku bunga</th> </tr> <tr> <th>1 bulan</th> <th>3 bulan</th> <th>6 bulan</th> <th>12 bulan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.000.000 - 25.000.000</td> <td>3.00%</td> <td>3.25%</td> <td>3.50%</td> <td>3.75%</td> </tr> <tr> <td>>25.000.000 - 100.000.000</td> <td>3.25%</td> <td>3.50%</td> <td>3.75%</td> <td>4.00%</td> </tr> <tr> <td>>100.000.000 - 500.000.000</td> <td>3.75%</td> <td>4.00%</td> <td>4.25%</td> <td>4.50%</td> </tr> <tr> <td>>500.000.000 - 1.000.000.000</td> <td>4.25%</td> <td>4.50%</td> <td>4.75%</td> <td>5.00%</td> </tr> <tr> <td>>1.000.000.000</td> <td>4.75%</td> <td>5.00%</td> <td>5.00%</td> <td>5.00%</td> </tr> </tbody> </table> <p style="margin-left: 20px;">Suku bunga dapat berubah sewaktu - waktu sesuai dengan tingkat suku bunga Lembaga Penjamin Simpanan</p>	Nominal Penempatan	Jangka waktu (bulan) dan suku bunga				1 bulan	3 bulan	6 bulan	12 bulan	1.000.000 - 25.000.000	3.00%	3.25%	3.50%	3.75%	>25.000.000 - 100.000.000	3.25%	3.50%	3.75%	4.00%	>100.000.000 - 500.000.000	3.75%	4.00%	4.25%	4.50%	>500.000.000 - 1.000.000.000	4.25%	4.50%	4.75%	5.00%	>1.000.000.000	4.75%	5.00%	5.00%	5.00%
Nominal Penempatan	Jangka waktu (bulan) dan suku bunga																																		
	1 bulan	3 bulan	6 bulan	12 bulan																															
1.000.000 - 25.000.000	3.00%	3.25%	3.50%	3.75%																															
>25.000.000 - 100.000.000	3.25%	3.50%	3.75%	4.00%																															
>100.000.000 - 500.000.000	3.75%	4.00%	4.25%	4.50%																															
>500.000.000 - 1.000.000.000	4.25%	4.50%	4.75%	5.00%																															
>1.000.000.000	4.75%	5.00%	5.00%	5.00%																															
Biaya	<ul style="list-style-type: none"> Biaya meterai Rp 10.000 (sepuluh ribu rupiah) pada bilyet deposito. Pajak Bunga sebesar 20% (dua puluh persen). 																																		
Manfaat	<ul style="list-style-type: none"> Nasabah mendapatkan tingkat suku bunga yang kompetitif. Suku bunga tetap selama jangka waktu penempatan. Bebas pinalti apabila dicairkan sebelum jatuh tempo. Dapat dijadikan jaminan kredit dengan produk kredit <i>Back to Back</i>. Pada saat jatuh tempo dapat diperpanjang secara otomatis (Automatic Roll Over/ARO) Tidak ada biaya administrasi. 																																		
Risiko	<ul style="list-style-type: none"> Dalam hal simpanan Nasabah melebihi Rp2.000.000.000,- (dua miliar rupiah) atau suku bunga yang diterima melebihi tingkat suku bunga maksimum LPS (Lembaga Penjamin Simpanan) maka dana pada rekening simpanan Nasabah tidak termasuk dalam penjaminan LPS. Terdapat konsekuensi bunga berjalan tidak dibayarkan apabila Deposito Urban dicairkan sebelum jatuh tempo (break). Seluruh akibat dari kelalaian Nasabah menjadi tanggung jawab Nasabah sendiri. 																																		
Persyaratan dan Tata Cara	<ul style="list-style-type: none"> Tersedia untuk nasabah perorangan (WNI/WNA) dan non perorangan. Penempatan Deposito Urban dapat dilakukan dengan datang ke kantor BPR Urban Bali, melalui Marketing Bank, atau melalui aplikasi Mobile Banking (Urban Mobile) Syarat Pengajuan Kredit meliputi: <ol style="list-style-type: none"> Mengisi Formulir Penempatan Deposito Melampirkan dokumen identitas diri untuk nasabah perorangan sekurangnya: <ul style="list-style-type: none"> WNI wajib menyerahkan fotokopi KTP yang masih berlaku. WNA wajib menyerahkan fotokopi paspor dan KITAS/KITAP yang masih berlaku. Melampirkan dokumen identitas diri untuk nasabah non perorangan sekurangnya: <ul style="list-style-type: none"> Akta Perusahaan NPWP Perusahaan Nomor Induk Berusaha (NIB) Perusahaan Dokumen tambahan lain sesuai ketentuan internal Bank 																																		
Simulasi	<table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Data Anda</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Jumlah Deposito</td> <td>20.000.000,00 rupiah</td> </tr> <tr> <td>Jangka waktu</td> <td>12 bulan</td> </tr> <tr> <td>Bunga Deposito</td> <td>5,00 % / tahun (= 0,42 % / bulan)</td> </tr> </tbody> </table> <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Deposito Anda</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Deposito setelah 12 bulan</td> <td>21.000.000,00 rupiah</td> </tr> </tbody> </table>	Data Anda		Jumlah Deposito	20.000.000,00 rupiah	Jangka waktu	12 bulan	Bunga Deposito	5,00 % / tahun (= 0,42 % / bulan)	Deposito Anda		Deposito setelah 12 bulan	21.000.000,00 rupiah																						
Data Anda																																			
Jumlah Deposito	20.000.000,00 rupiah																																		
Jangka waktu	12 bulan																																		
Bunga Deposito	5,00 % / tahun (= 0,42 % / bulan)																																		
Deposito Anda																																			
Deposito setelah 12 bulan	21.000.000,00 rupiah																																		
Informasi Tambahan	<ul style="list-style-type: none"> Bank berhak menolak pembukaan rekening calon nasabah apabila tidak memenuhi syarat dan ketentuan yang berlaku yang ditetapkan oleh Bank. Bank berhak melakukan perubahan suku bunga saat perpanjangan sesuai kebijakan yang berlaku. Bank wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari sebelum efektif berlakunya perubahan. Pemberitahuan Bank termasuk informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses oleh Nasabah pada website resmi Bank https://www.bankurban.co.id/ maupun media komunikasi resmi lain milik Bank. 																																		

Layanan Pengaduan	<p>Nasabah dapat mengajukan pertanyaan dan pengaduan atas produk dan layanan Bank melalui Kantor BPR Urban Bali, Marketing, Account Officer, atau melalui:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Call Center : (0361)-761256 ▪ Whatsapp : 081-13810-1818 ▪ Email : info@bankurban.co.id <p>Informasi lebih lanjut perihal mekanisme pengaduan konsumen dapat diakses pada website resmi Bank pada alamat https://www.bankurban.co.id/mekanisme-pengaduan/</p>
-------------------	--

Disclaimer (penting untuk dibaca)

- Dengan ini penerima fasilitas dinyatakan telah membaca, menerima penjelasan dan memahami produk Deposito Urban sesuai Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.
- Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini bukan merupakan bagian dari aplikasi pembukaan Deposito Urban.
- Penerima fasilitas wajib untuk tetap membaca, memahami, dan menandatangani aplikasi pembukaan Deposito Urban.
- Informasi yang tercakup dalam Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini berlaku sampai dengan adanya perubahan terbaru Ringkasan Informasi Produk dan Layanan terkait Deposito Urban.
- Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan Perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan (“Perjanjian”), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
- Penerima Fasilitas harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum melakukan pengajuan produk Deposito Urban dan dapat menghubungi Bank dalam hal terdapat pengaduan maupun pertanyaan lebih lanjut terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.

Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan

_____, _____ 20 ____

Dengan menandatangani ringkasan informasi ini, nasabah menyatakan telah mengerti dan memahami penjelasan mengenai produk PT BPR Urban Bali



PT. BPR Urban Bali berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan serta merupakan peserta penjaminan LPS

Versi Dokumen
Oktober 2025