

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM



Nama Penerbit	PT. BPR Urban Bali								
Nama Produk/Layanan	Kredit Kendaraan Bermotor								
Jenis Produk/Layanan	Kredit Konsumsi atau Investasi								
Deskripsi Produk/Layanan	Fasilitas kredit pembelian kendaraan baik baru ataupun bekas dengan jenis kendaraan yang dapat dibiayai adalah mobil penumpang, mobil niaga dan sepeda motor untuk tujuan penggunaan pribadi atau komersial.								
Fitur Utama	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fasilitas kredit konsumsi atau investasi (sesuai tujuan penggunaan) yang diberikan untuk membiayai pembelian kendaraan roda dua, roda empat, atau lebih dengan kondisi baru dan bekas. ▪ Tenor kredit mulai dari 12 bulan sampai dengan maksimum 60 bulan ▪ Limit kredit mulai dari Rp10.000.000,- (sepuluh juta rupiah) sampai dengan maksimum sesuai ketentuan BMPK BPR Urban Bali. ▪ Suku bunga mulai dari 18% p.a (diluar ketentuan suku bunga promo yang berlaku saat pengajuan) ▪ Fasilitas kredit yang diberikan <i>Installment Loan</i> yakni pembayaran bunga dan pokok setiap bulan. <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th>Fasilitas Kredit</th> <th>Jangka waktu</th> <th>Provisi</th> <th>Administrasi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><i>Installment Loan</i> (IL)</td> <td>Maksimum 60 bulan</td> <td>1%</td> <td>2%</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Jenis agunan dapat berupa kendaraan roda dua, roda empat atau lebih dengan kondisi baru dan bekas. ▪ Merk Kendaraan yang dapat dibiayai antara lain Toyota, Honda, Daihatsu, Suzuki, Mitsubishi, Nissan, Hyundai, Wuling, dsb ▪ Merk Kendaraan yang tidak dibiayai antara lain unit Eropa seperti Audi, Bentley, BMW, Buggati, Citroen, Ferrari, Fiat, Jaguar, Lamborgini, Land Rover, Masserati, Mercedes Benz, Mini Cooper, Peugeot, Porsche, Renault, Roll Royce, Smart, Volkswagen, Volvo, dsb, serta Mazda ▪ Asuransi yang digunakan yakni Asuransi Kendaraan dengan jenis asuransi Comprehensive, TLO (Total Loss) atau Kombinasi. Serta Asuransi Jiwa untuk Calon Debitur perorangan dan Asuransi Gagal Bayar untuk Calon Debitur Badan Usaha. 	Fasilitas Kredit	Jangka waktu	Provisi	Administrasi	<i>Installment Loan</i> (IL)	Maksimum 60 bulan	1%	2%
Fasilitas Kredit	Jangka waktu	Provisi	Administrasi						
<i>Installment Loan</i> (IL)	Maksimum 60 bulan	1%	2%						
Biaya	<p>Biaya Pengajuan Pinjaman</p> <p>Biaya provisi : 1% dari plafon kredit yang disetujui</p> <p>Biaya administrasi : 2% dari plafon kredit yang disetujui</p> <p>Biaya premi asuransi : sesuai kebijakan tarif Perusahaan Asuransi</p> <p>Biaya fidusia : sesuai tagihan dari pihak notaris</p> <p>Biaya meterai : mulai dari Rp10.000 selanjutnya menyesuaikan dengan ketentuan Bank</p>								
Manfaat	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Memberikan kemudahan kepada konsumen untuk memiliki kendaraan roda dua, roda empat atau lebih dengan suku bunga dan biaya yang kompetitif sesuai dengan kebutuhan dan kemampuan konsumen disertai dengan proteksi. ▪ Syarat pengajuan kredit mudah dan proses pengajuan/persetujuan yang cepat. ▪ Memberikan fleksibilitas jangka waktu angsuran hingga 60 bulan. ▪ Mendapatkan layanan prima dari marketing Bank Urban. 								
Risiko	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Keterlambatan pembayaran angsuran dari tanggal jatuh tempo menyebabkan debitur harus membayar denda keterlambatan dan akan mempengaruhi status kolektibilitas pinjaman debitur yang tercatat di SLIK OJK. ▪ Terhadap pelunasan kredit dipercepat sebelum jatuh tempo dikenakan pinalti pelunasan dipercepat yakni 3% x sisa baki debet ▪ Jika debitur gagal bayar atau wanprestasi terdapat risiko hukum akan dilakukan eksekusi terhadap barang jaminan oleh Bank ▪ Terdapat biaya penitipan jaminan apabila BPKB tidak diambil setelah fasilitas kredit lunas dalam jangka waktu tertentu. 								
Persyaratan dan Tata Cara	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Persyaratan Umum <ol style="list-style-type: none"> 1. Tersedia untuk calon debitur perorangan dengan usia minimum 21 tahun atau apabila sudah menikah dengan minimum usia 19 tahun dengan maksimal usia 60 tahun saat kredit lunas. 2. Tersedia untuk calon debitur non perorangan (badan usaha) dengan usaha di sektor produktif yang telah berjalan minimum 2 (dua) tahun. 3. Calon debitur/debitur berdomisili di wilayah Provinsi Bali 4. Memiliki pekerjaan dengan penghasilan tetap atau menjalankan usaha di sektor produktif. ▪ Syarat Pengajuan Kredit Perorangan meliputi: <ol style="list-style-type: none"> 1. Form Aplikasi yang sudah diisi lengkap dan ditandatangani pemohon dan pasangan (<i>jika sudah menikah</i>) 2. Fotokopi KTP pemohon dan pasangan (<i>perorangan</i>) 3. Fotokopi KTP pengurus (<i>badan usaha</i>) 4. Fotokopi Kartu Keluarga (KK) 5. Fotokopi Akta Nikah/Akta Cerai/Akta Kematian/Perjanjian Pranikah (<i>bagi perorangan yang menikah/cerai</i>) 6. Fotokopi NPWP 7. Fotokopi Rekening Bank yang mencerminkan penghasilan gaji/omzet usaha 3 (tiga) bulan terakhir 8. Fotokopi Surat Keterangan Bekerja/Surat Ijin Praktek atau Pengangkatan khusus Profesional 								

	<ol style="list-style-type: none"> 9. Fotokopi Slip Gaji 3 (tiga) bulan terakhir 10. Fotokopi Laporan keuangan usaha 3 (tiga) bulan terakhir 11. Fotokopi Akta Pendirian Perusahaan dan Anggaran Dasar beserta perubahan terakhir 12. Fotokopi Legalitas Usaha berdasarkan jenis usaha, NIB, SIUP, SKTU, dan ijin usaha lain yang terkait dengan usaha yang dijalankan 13. Bukti pembayaran PBB (tahun tagihan termuda)/tagihan listrik terbaru 14. Dokumen Agunan 15. Dokumen pendukung terkait kredit di Bank Lain (<i>untuk take over</i>) 16. Dokumen pendukung lainnya sesuai ketentuan Bank <ul style="list-style-type: none"> ▪ Pengajuan kredit dapat dilakukan dengan datang langsung ke kantor PT. BPR Urban Bali atau melalui Account Officer PT. BPR Urban Bali. 								
Simulasi	<p>Data Anda</p> <table border="1"> <tr> <td>Jumlah Pinjaman</td> <td>100.000.000,00 rupiah</td> </tr> <tr> <td>Lama Pinjaman</td> <td>36 bulan (= 3,0 tahun)</td> </tr> <tr> <td>Bunga Kredit</td> <td>18,00 % / tahun (= 1,50 % / bulan)</td> </tr> <tr> <td>Metode</td> <td>ANUITAS</td> </tr> </table>	Jumlah Pinjaman	100.000.000,00 rupiah	Lama Pinjaman	36 bulan (= 3,0 tahun)	Bunga Kredit	18,00 % / tahun (= 1,50 % / bulan)	Metode	ANUITAS
Jumlah Pinjaman	100.000.000,00 rupiah								
Lama Pinjaman	36 bulan (= 3,0 tahun)								
Bunga Kredit	18,00 % / tahun (= 1,50 % / bulan)								
Metode	ANUITAS								
Informasi Tambahan	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bank berhak menolak pengajuan kredit konsumen apabila tidak memenuhi syarat dan ketentuan yang berlaku yang ditetapkan oleh Bank. ▪ Bank wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari sebelum efektif berlakunya perubahan. ▪ Pemberitahuan Bank termasuk informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses oleh Nasabah pada website resmi Bank https://www.bankurban.co.id/ maupun media komunikasi resmi lain milik Bank. 								
Layanan Pengaduan	<p>Nasabah dapat mengajukan pertanyaan dan pengaduan atas produk dan layanan Bank melalui Kantor BPR Urban Bali, Marketing, Account Officer, atau melalui:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Call Center : (0361)-761256 ▪ Whatsapp : 081-13810-1818 ▪ Email : info@bankurban.co.id <p>Informasi lebih lanjut perihal mekanisme pengaduan konsumen dapat diakses pada website resmi Bank pada alamat https://www.bankurban.co.id/mekanisme-pengaduan/</p>								
<p><i>Disclaimer</i> (penting untuk dibaca)</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Bank dapat menolak permohonan produk Nasabah apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku. ▪ Nasabah harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum melakukan pengajuan produk dan/atau layanan serta dapat menghubungi Bank dalam hal terdapat pengaduan maupun pertanyaan lebih lanjut terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan. 									

Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan