

RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI UMUM



Nama Penerbit	PT. BPR Urban Bali												
Nama Produk/Layanan	Tabungan Urban Plan Saving												
Jenis Produk/Layanan	Tabungan Berjangka												
Deskripsi Produk/Layanan	Tabungan Urban Plan Saving adalah tabungan dengan setoran rutin dalam jumlah dan jangka waktu tertentu.												
Fitur Utama	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Saldo minimum pembukaan Tabungan Urban Plan Saving adalah sebesar Rp100.000,00 (seratus ribu rupiah). ▪ Pencairan Tabungan Berjangka sebelum jatuh tempo dikenakan pinalti pencairan sebesar 0,5% dari total saldo saat pencairan. ▪ Suku bunga Tabungan 4% p.a ▪ Jangka waktu tabungan mulai dari 1 tahun sampai dengan 10 tahun 												
Biaya	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Biaya materai Rp 10.000 (sepuluh ribu rupiah) pada surat kuasa auto debet ▪ Pajak Bunga sebesar 20%. 												
Manfaat	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Suku bunga relative tinggi ▪ Dapat dijadikan jaminan kredit dengan produk kredit Back to Back. ▪ Mendapatkan layanan prima dari marketing Bank Urban. 												
Risiko	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dalam hal rekening simpanan Nasabah pada satu Bank melebihi Rp2 miliar dan suku bunga yang diterima melebihi tingkat suku bunga maksimum LPS (Lembaga Penjamin Simpanan) maka dana pada rekening simpanan Nasabah tidak termasuk dalam program penjaminan LPS. ▪ Pencairan Tabungan Berjangka sebelum jatuh tempo dikenakan pinalti pencairan sebesar 0,5% dari total saldo saat pencairan. 												
Persyaratan dan Tata Cara	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Tersedia untuk nasabah perorangan (WNI/WNA) ▪ Pembukaan Tabungan Urban Plan Saving dapat dilakukan dengan datang ke kantor BPR Urban Bali, melalui Marketing Bank, atau melalui aplikasi Mobile Banking (Urban Mobile) ▪ Syarat penempatan meliputi: <ol style="list-style-type: none"> 1. Mengisi Formulir Pembukaan Rekening Tabungan Urban 2. Mengisi Formulir Pembukaan Rekening Tabungan Urban Plan Saving 3. Melampirkan dokumen identitas diri untuk nasabah perorangan sekurangnya: <ul style="list-style-type: none"> - WNI wajib menyerahkan fotokopi KTP yang masih berlaku. - WNA wajib menyerahkan fotokopi paspor dan KITAS/KITAP yang masih berlaku. 4. Dokumen tambahan lain sesuai ketentuan internal Bank 												
Simulasi	<p>Simulasi Tabungan Urban Plan Saving (UPS)</p> <p style="text-align: center;">Data Anda</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">Setoran Awal</td> <td style="text-align: right;">100.000,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Jangka Waktu</td> <td style="text-align: right;">12Bulan (1Tahun)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Total Setoran</td> <td style="text-align: right;">1.200.000,00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Akumulasi Bunga (Sebelum Pajak)</td> <td style="text-align: right;">26.320,43</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Akumulasi Bunga (Setelah Pajak)</td> <td style="text-align: right;">26.320,43</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Saldo Akhir</td> <td style="text-align: right;">1.226.320,43</td> </tr> </tbody> </table>	Setoran Awal	100.000,00	Jangka Waktu	12Bulan (1Tahun)	Total Setoran	1.200.000,00	Akumulasi Bunga (Sebelum Pajak)	26.320,43	Akumulasi Bunga (Setelah Pajak)	26.320,43	Saldo Akhir	1.226.320,43
Setoran Awal	100.000,00												
Jangka Waktu	12Bulan (1Tahun)												
Total Setoran	1.200.000,00												
Akumulasi Bunga (Sebelum Pajak)	26.320,43												
Akumulasi Bunga (Setelah Pajak)	26.320,43												
Saldo Akhir	1.226.320,43												
Informasi Tambahan	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Bank berhak menolak pembukaan rekening tabungan calon nasabah apabila tidak memenuhi syarat dan ketentuan yang berlaku yang ditetapkan oleh Bank. ▪ Bank wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari sebelum efektif berlakunya perubahan. ▪ Pemberitahuan Bank termasuk informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses oleh Nasabah pada website resmi Bank https://www.bankurban.co.id/ maupun media komunikasi resmi lain milik Bank. 												
Layanan Pengaduan	<p>Nasabah dapat mengajukan pertanyaan dan pengaduan atas produk dan layanan Bank melalui Kantor BPR Urban Bali, Marketing, Account Officer, atau melalui:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Call Center : (0361)-761256 ▪ Whatsapp : 081-13810-1818 ▪ Email : info@bankurban.co.id <p>Informasi lebih lanjut perihal mekanisme pengaduan konsumen dapat diakses pada website resmi Bank pada alamat https://www.bankurban.co.id/mekanisme-pengaduan/</p>												

Disclaimer (penting untuk dibaca)

- Bank dapat menolak permohonan produk Nasabah apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
- Nasabah harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum melakukan pengajuan produk dan/atau layanan serta dapat menghubungi Bank dalam hal terdapat pengaduan maupun pertanyaan lebih lanjut terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.

Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan

PT. BPR Urban Bali berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan serta merupakan peserta penjaminan LPS

Versi Dokumen
Oktober 2025