

**RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) VERSI PERSONAL**


Nama Penerbit	PT. BPR Urban Bali												
Nama Produk/Layanan	Tabungan Urban												
Jenis Produk/Layanan	Tabungan												
Deskripsi Produk/Layanan	Tabungan Urban adalah tabungan transaksional yang memberikan kebebasan dan kemudahan bertransaksi bagi Nasabah.												
Fitur Utama	<ul style="list-style-type: none"> <li>Setoran awal Tabungan Urban Rp50.000,- dengan nominal saldo pengendapan Rp10.000,- dan biaya administrasi bulanan Rp2.000,-</li> <li>Tingkat bunga penjaminan sesuai ketentuan LPS (dapat berubah sewaktu-waktu) dan dapat dicek oleh konsumen pada website resmi LPS pada <a href="http://www.lps.go.id">www.lps.go.id</a></li> <li>Suku bunga Tabungan Urban</li> </ul>												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Nominal Penempatan</th> <th>Suku Bunga</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>&lt; 10.000.000</td> <td>0.5%</td> </tr> <tr> <td>&gt; 10.000.000 s.d 100.000.000</td> <td>1.0%</td> </tr> <tr> <td>&gt; 100.000.000 s.d 250.000.000</td> <td>1.5%</td> </tr> <tr> <td>&gt; 250.000.000 s.d 500.000.000</td> <td>2.0%</td> </tr> <tr> <td>&gt; 500.000.000</td> <td>3.0%</td> </tr> </tbody> </table>		Nominal Penempatan	Suku Bunga	< 10.000.000	0.5%	> 10.000.000 s.d 100.000.000	1.0%	> 100.000.000 s.d 250.000.000	1.5%	> 250.000.000 s.d 500.000.000	2.0%	> 500.000.000
Nominal Penempatan	Suku Bunga												
< 10.000.000	0.5%												
> 10.000.000 s.d 100.000.000	1.0%												
> 100.000.000 s.d 250.000.000	1.5%												
> 250.000.000 s.d 500.000.000	2.0%												
> 500.000.000	3.0%												
Biaya	<ul style="list-style-type: none"> <li>Biaya administrasi rekening Rp2.000 (dua ribu rupiah) setiap bulannya</li> <li>Biaya penutupan rekening adalah sebesar Rp10.000,00 (sepuluh ribu rupiah).</li> <li>Rekening yang tidak aktif selama 6 (enam) bulan berturut-turut (dormant) akan dikenakan biaya dormant dan apabila saldo rekening sebesar Rp2.000 (dua ribu rupiah) setelah saldo habis maka tabungan akan ditutup secara otomatis.</li> <li>Pajak Bunga sebesar 20%.</li> </ul>												
Manfaat	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dapat menabung dengan setoran awal yang rendah</li> <li>Bukti kepemilikan rekening berupa buku Tabungan</li> <li>Memperoleh bunga Tabungan setiap bulannya</li> </ul>												
Risiko	<ul style="list-style-type: none"> <li>Dalam hal rekening simpanan Nasabah pada satu Bank melebihi Rp2 miliar dan suku bunga yang diterima melebihi tingkat suku bunga maksimum LPS (Lembaga Penjamin Simpanan) maka dana pada rekening simpanan Nasabah tidak termasuk dalam program penjaminan LPS.</li> </ul>												
Persyaratan dan Tata Cara	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tersedia untuk nasabah perorangan (WNI/WNA) dan non perorangan.</li> <li>Pembukaan Tabungan Urban dapat dilakukan dengan datang ke kantor BPR Urban Bali, melalui Marketing Bank, atau melalui aplikasi Mobile Banking (Urban Mobile)</li> <li>Syarat penempatan meliputi:                         <ol style="list-style-type: none"> <li>Mengisi Formulir Pembukaan Rekening</li> <li>Melampirkan dokumen identitas diri untuk nasabah perorangan sekurangnya:                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>WNI wajib menyerahkan fotokopi KTP yang masih berlaku.</li> <li>WNA wajib menyerahkan fotokopi paspor dan KITAS/KITAP yang masih berlaku.</li> </ul> </li> <li>Melampirkan dokumen identitas diri untuk nasabah non perorangan sekurangnya:                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>Akta Perusahaan</li> <li>NPWP Perusahaan</li> <li>Nomor Induk Berusaha (NIB) Perusahaan</li> </ul> </li> <li>Dokumen tambahan lain sesuai ketentuan internal Bank</li> </ol> </li> </ul>												
Simulasi	Simulasi pembukaan Tabungan Urban												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Saldo Harian</th> <th>Suku Bunga</th> <th>Nominal Suku Bunga per hari</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Rp200.000.000</td> <td>1.5%</td> <td>Rp8.219,-</td> </tr> </tbody> </table> <p><i>Nominal bunga sebelum dipotong pajak 20%</i></p>		Saldo Harian	Suku Bunga	Nominal Suku Bunga per hari	Rp200.000.000	1.5%	Rp8.219,-					
Saldo Harian	Suku Bunga	Nominal Suku Bunga per hari											
Rp200.000.000	1.5%	Rp8.219,-											
Informasi Tambahan	<ul style="list-style-type: none"> <li>Bank berhak menolak pembukaan rekening tabungan calon nasabah apabila tidak memenuhi syarat dan ketentuan yang berlaku yang ditetapkan oleh Bank.</li> <li>Bank wajib untuk menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari sebelum efektif berlakunya perubahan.</li> <li>Pemberitahuan Bank termasuk informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses oleh Nasabah pada website resmi Bank <a href="https://www.bankurban.co.id/">https://www.bankurban.co.id/</a> maupun media komunikasi resmi lain milik Bank.</li> </ul>												
Layanan Pengaduan	<p>Nasabah dapat mengajukan pertanyaan dan pengaduan atas produk dan layanan Bank melalui Kantor BPR Urban Bali, Marketing, Account Officer, atau melalui:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Call Center : (0361)-761256</li> <li>Whatsapp : 081-13810-1818</li> <li>Email : <a href="mailto:info@bankurban.co.id">info@bankurban.co.id</a></li> </ul> <p>Informasi lebih lanjut perihal mekanisme pengaduan konsumen dapat diakses pada website resmi Bank pada alamat <a href="https://www.bankurban.co.id/mekanisme-pengaduan/">https://www.bankurban.co.id/mekanisme-pengaduan/</a></p>												

*Disclaimer* (penting untuk dibaca)

- Dengan ini penerima fasilitas dinyatakan telah membaca, menerima penjelasan dan memahami produk Tabungan Urban sesuai Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.
- Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini bukan merupakan bagian dari aplikasi pembukaan Tabungan Urban.
- Penerima fasilitas wajib untuk tetap membaca, memahami, dan menandatangani aplikasi pembukaan Tabungan Urban.
- Informasi yang tercakup dalam Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini berlaku sampai dengan adanya perubahan terbaru Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.
- Jika terdapat perbedaan antara Ringkasan ini dengan Perjanjian dan/atau syarat dan ketentuan terkait dengan produk dan/atau layanan (“Perjanjian”), maka yang berlaku adalah Perjanjian.
- Penerima Fasilitas harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini sebelum melakukan pengajuan produk Tabungan Urban dan dapat menghubungi Bank dalam hal terdapat pengaduan maupun pertanyaan lebih lanjut terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan.

Ringkasan ini telah disesuaikan dengan ketentuan peraturan perundang-undangan termasuk ketentuan peraturan Otoritas Jasa Keuangan

\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

Dengan menandatangani ringkasan informasi ini, nasabah menyatakan telah mengerti dan memahami penjelasan mengenai produk PT BPR Urban Bali



PT. BPR Urban Bali berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan serta merupakan peserta penjaminan LPS

Versi Dokumen  
Oktober 2025